

Pozvánka na seminář

Seminář je zařazen v akreditovaných vzdělávacích programech pro členy ČKAIT. Celoživotní program vzdělávání A3 – 1 bod. ČKA – 2 body.

Charakteristika semináře: Seminář seznámí posluchače se vzory obchodních podmínek výstavbových projektů FIDIC (Mezinárodní federace konzultačních inženýrů).

Seminář je určen:

Seminář je zaměřen na investory, zadavatele (ať privátního nebo veřejného, na úrovni celostátní, krajské nebo obecní), developery, subjekty dozoru, správce stavby a zhotovitele výstavbového projektu. Získané informace využijí manažeři stavebních společností, vedoucí projektů, stavbyvedoucí, přípravníci, konzultační inženýři, znalci, poradci, podnikoví právníci nebo advokáti z oblasti závazkových vztahů a veřejných zakázek, stejně tak rozhodci nebo soudci, kteří rozhodují spory z výstavbových projektů.

Účastníci obdrží prezentaci lektora v tištěné formě a osvědčení o účasti ČKAIT a ČKA.

Přednášející:

JUDr. Lukáš Klee, Ph.D., LL.M., MBA: Odborník na stavební smluvní právo, poradce viz www.klee-consulting.com, vyučující na Právnické fakultě Univerzity Karlovy a VUT Brno, soudní znalec a rozhodce. Autor knihy „Smluvní podmínky FIDIC“ a „Stavební smluvní právo“ viz www.wolterskluwer.cz a knihy „International Construction Contract Law“, vydané u prestižního britského nakladatelství Wiley Blackwell.

Datum konání:	12. 11. 2019
Místo konání:	Hotel Slavia, BRNO
Cena:	2 900,- Kč bez DPH

PROGRAM SEMINÁŘE

08:30 Registrace účastníků

09:00 Zahájení

09:00 – 10:30 1. BLOK

Fédération Internationale des Ingénieurs-Conseils. FIDIC. Česká účast ve FIDIC. Standardizace v ČR a zahraničí. Rozlišení smluvních podmínek FIDIC. Základní součásti smlouvy o dílo podle FIDIC. Zvláštní podmínky. Požadavky objednatele. Odpovědnost za projektovou dokumentaci. Metody dodávky. Design-Bid-Build, Design-Build (včetně EPC) a Construction Management. Alokace rizik podle FIDIC. CONS (Červená kniha). Struktura CONS. P&DB (Žlutá kniha). Struktura P&DB. EPC (Stříbrná kniha). Zelená kniha - Short Form of Contract. DBO. Struktura DBO. Public Private Partnership a FIDIC DBO. Další vzorové dokumenty FIDIC. Alokace rizik objednatele a zhotovitele ve 1999 First Edition (Červená, Žlutá a Stříbrná kniha).

10:30 – 10:45 Kávová přestávka

10:45 – 12:15 2. BLOK

FIDIC v Česku. Metodiky. Správce stavby. Dodatečné stavební práce a změny a úpravy v kontextu ZZVZ. Průběh prací. Zpoždění. Přerušení. Přímé platby podzhotovitelům. Limitace odpovědnosti. Příprava zvláštních podmínek. Úpravy ve zvláštních podmínkách. Následky narušení rozumné alokace rizik. Trendy využití vzorů FIDIC ve střední a východní Evropě.

12:15 – 13:00 Oběd z menu hotelu Slavia
– (společný v ceně semináře)

13:00 – 14:30 3. BLOK

Cena díla podle FIDIC. Ekonomické vlivy (cena pevná nebo pohyblivá). Konstrukce ceny, tzn. především obsah a způsob stanovení celkové ceny (cena paušální, cena položková - tzv. "měřená zakázka" a cena nákladová). Řízení času podle FIDIC. Harmonogram (obsah harmonogramu podle FIDIC). Zpráva o postupu prací (obsah zprávy podle FIDIC). EOT claim. Time at large. Time is of the essence. CPM. Akcelerace. Mobilizace, demobilizace a re-mobilizace. Claimy a Claim Management podle FIDIC. Obvyklé claimy zhotovitele a objednatele (postup při včasné varování, oznámení a předložení). Lhůty pro oznámení nároku. Zánik nároku. Claimy podle jednotlivých vzorů FIDIC. Předkládání claimů. Cenotvorba. Claimy na vyvolané dodatečné přímé náklady, výrobní režie a správní režie. Claimy při přerušení, zpoždění a akceleraci. Změny a změnové procesy podle FIDIC. Podstatná změna v kontextu veřejnoprávní regulace. Změny podle FIDIC. Akcelerace. Řešení sporů. Role správce stavby. Alternativní řešení sporů. Expertní metody řešení sporů. Panely pro řešení sporů (DAB). Řešení sporů podle FIDIC.

14:45 Předpokládané ukončení semináře

Organizátoři: